

Článok III Účel nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať na účely krúžok anglického jazyka.

Článok IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.02.2018 do 31.5.2018 a to každý: utorok a štvrtok od 15,00 do 16,00 hod. spolu 2,00 hodiny okrem dní pracovného pokoja a štátnych sviatkov, celkove **30** hodín..

Článok V Nájomné

Nájomné bolo určené v súlade s ustanovením § 5 bod 2. Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice – Šaca vo výške 72.- € (30 hod x 12 m² x 0,2) + prevádzkové náklady 8.-€

1.Výška nájomného za celú dobu trvania nájomného vzťahu **predstavuje 72.-€**

2.Výška prevádzkových nákladov za celú dobu trvania nájomného vzťahu **predstavuje 8.-€**

3.Nájomca zaplatí nájomné a prevádzkové náklady nasledovne:

Celkovú sumu **80.-€** nájomca zaplatí do 30.4.2018

na účet prenajímateľa Tatra banka číslo účtu SK48 1100 000 000 262 975 2575 , variabilný symbol 922018

4.V prípade omeškania platby zaplatí nájomca prenajímateľovi úroky z omeškania v zmysle nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z., t.j. vo výške o 8 percentuálnych bodov viac ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

Článok VI. Podmienky nájmu

1.Pri vykonávaní činností spojených s nájmom vystupuje nájomca ako samostatný právny subjekt voči tretím osobám a zodpovedá za dodržanie všetkých právnych predpisov s jeho vlastnou činnosťou.

2.Prenajímateľ je povinný predmet nájmu nájomcovi odovzdávať v dohodnutom čase v stave spôsobilom na užívanie.

3.Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajímaného majetku a že prenajatý majetok v takom stave preberá.

4.Nájomca je povinný dodržiavať vnútorný poriadok školy, zodpovedá za disciplínu a hospodárne zaobchádzanie s objektom a jeho zariadením.